



Das **HIS-Institut für Hochschulentwicklung** ist eine privatrechtliche Organisation in Trägerschaft der 16 Bundesländer. Als unabhängiges Kompetenzzentrum unterstützen wir bundesweit Hochschulen, Forschungszentren und Ministerien zu grundlegenden und zukunftsorientierten Themen durch Fach- und Prozessberatung sowie Grundlagenstudien, Evaluationen und Know-how-Transfer.

Der Geschäftsbereich Bauliche Hochschulentwicklung bietet wissenschaftlich fundierte Beratung zum Hochschulbau, zur Campusentwicklung und zur strategischen Bedarfsplanung an. Konkret werden Instrumentarien zur landesseitigen Flächensteuerung und zum hochschulinternen Flächenmanagement entwickelt, Flächenprogramme und Bilanzen erstellt, Nutzungskonzepte und Belegungsplanungen erarbeitet, Auslastungsuntersuchungen durchgeführt, Bestandsflächen beurteilt sowie Bedarfsermittlungen und Raumprogramme überprüft.

Wir suchen ab sofort in Vollzeit eine strukturierte und handlungsorientierte Persönlichkeit als

Projektleiter:in/Architekt:in (m/w/d)

mit Begeisterung für baufachliche Themen.

Sie haben Freude daran, im Team zu arbeiten, analytisch mitzudenken und Dinge voranzubringen? Dann sind Sie bei uns genau richtig! Als Projektleiter:in/Architekt:in arbeiten Sie nah mit dem Kunden und mittendrin in den Projekten. Ihr Arbeitsalltag ist ebenso vielseitig wie verantwortungsvoll. Es erwartet Sie eine Mischung aus Routine und planbaren Tätigkeiten, außergewöhnlichen Aufgaben und ad-hoc zu bearbeitenden Fragen.

Ihre Rolle und Aufgaben:

- Sie übernehmen eigenverantwortlich die Leitung von Projekten mit allen damit verbundenen Aufgaben, wie bspw. die fachliche Anleitung im Team sowie Entscheidungen im Projektgeschehen.
- Sie beurteilen Bestandsgebäude und erstellen Nutzungskonzepte für Hochschulstandorte deutschlandweit.
- Sie unterstützen bei der Prüfung und Genehmigung von anstehenden Bauvorhaben von außeruniversitären Forschungseinrichtungen, erstellen gutachterliche Stellungnahmen und beraten in baufachlichen Themen die Zuwendungsgeber des Bundes und der Länder.
- Sie beurteilen Bauvorlagen hinsichtlich Flächen- und Kostenstruktur sowie Wirtschaftlichkeit und Zweckmäßigkeit.
- Sie entwickeln Konzepte zu New Work, New Learning, New Teaching und begleiten die Umsetzungsprozesse.
- Sie entwickeln Projektdesigns, sind für die Erstellung von Angeboten und Kalkulationen sowie der Angebotsklärung mit den Auftraggebern zuständig.
- Sie bringen sich in geschäftsbereichsübergreifenden Projekten zur Campusentwicklung sowie in die strategische Weiterentwicklung des Portfolios bei HIS-HE ein und entwickeln lösungs- und zukunftsorientierte Konzepte und Methoden.
- Sie repräsentieren HIS-HE nach außen bei Netzwerktreffen und Tagungen sowie durch Vorträge und Publikationen.

Ihr Profil:

- Sie bringen ein Master-Studium der Architektur mit.
- Sie haben Berufserfahrung als Projektleiter:in/Architekt:in, idealerweise in der Planung und Realisierung von Bildungs-, Forschungs- und/oder Hochschulbauten (mind. 10 Jahre).
- Sie besitzen fundierte Erfahrungen im Projekt-, Qualitäts- und Risikomanagement, in Bau- und Ersteinrichtungskosten sowie in der Angebotserstellung und Budgetierung.
- Sie verfügen über ein ausgeprägtes analytisches und strategisches Denken bei hoher Umsetzungsstärke.
- Verhandlungsgeschick gehört zu Ihren Stärken.
- Sie behalten auch unter Termindruck den Überblick.
- Sie sind aufgeschlossen und teamfähig sowie zupackend und lernbegeistert.
- Sie kommunizieren und präsentieren sicher, schreiben präzise und arbeiten routiniert mit den gängigen MS-Office-Anwendungen (v. a. Excel).

Wir bieten:

- Eine verantwortungsvolle Position mit Gestaltungsspielraum und der Möglichkeit, Strukturen aktiv mitzugestalten.
- Kurze Entscheidungswege, flache Hierarchien und ein wertschätzendes Miteinander mit tollen Kolleg:innen.
- Ein Mentoring-Programm für Ihren gelungenen Start und vielfältige Fortbildungsmöglichkeiten.
- Eine attraktive Vergütung nach TV-L (E13) inkl. Sozialleistungen und Altersvorsorge (VBL).
- 30 Tage Urlaub plus arbeitsfrei an Heiligabend und Silvester, flexible Arbeitszeiten und Möglichkeiten zum Zeitausgleich.
- Vergünstigtes Deutschlandticket und Gesundheitsangebote (z. B. Hansefit).
- Einen zentral gelegenen Arbeitsort in Hannover mit hervorragender Anbindung.
- Umfängliche Möglichkeit zum mobilen Arbeiten.
- Eine zunächst befristete Stelle mit klarer Perspektive auf (vorzeitige) Entfristung.

Sie arbeiten gern in einem Umfeld, in dem Ideen zählen, Wege kurz sind und Sie spürbar etwas bewegen können?

Dann freuen wir uns auf Sie und Ihre Bewerbung. Die Bewerbungsfrist der **Kennziffer 01-2026** endet am **28.02.2026**.

Sie haben im Vorfeld Fragen? Dann melden Sie sich bei Marco Unterhaslberger oder Vera Zühsdorf.

HIS-Institut für Hochschulentwicklung e. V., Goseriede 13a, 30159 Hannover