



Technische
Universität
Braunschweig

TU was:
Spare Energie!



HIS-Veranstaltung Forum Gebäudemanagement

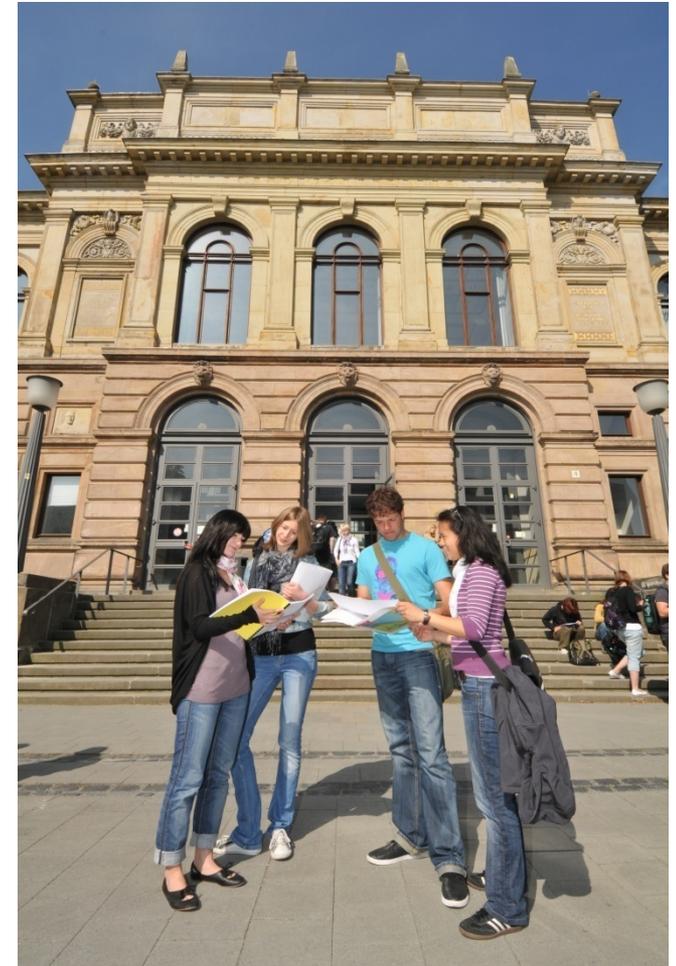
10 – 11.03.2015 in Hannover

TU Braunschweig - Prozessqualität im Gebäudemanagement

Jörg Jaspers, Geschäftsbereichsleiter Gebäudemanagement

Zahlen, Daten, Fakten

1	Universität
6	Fakultäten
71	Studiengänge
122	Institute
2.092	Wissenschaftler/innen
1.444	Mitarbeiter Verwaltung, Technik etc.
4.735	Erstsemester
3.536	Hochschulbeschäftigte
18.500	Studierende
84	Mio. Euro Drittmittel
287	Mio. Euro Gesamtfinanzvolumen



Übersicht Liegenschaften



GEBÄUDEÜBERSICHT TU BRAUNSCHWEIG

LEGENDE:

- 42 (1) GEBÄUDE-NUMMER
- LAUFENDE NUMMER
- PLANGUADRAT-NUMMER
- GEBÄUDE IM EIGENTUM DER TU BS
- GEBÄUDE ANGEMietet

STAND: 01.2015



AUFGESTELLT:
TU BRAUNSCHWEIG
GESCHÄFTSBEREICH 3

PLANGRUNDLAGE:
STADT BRAUNSCHWEIG, FACHBEREICH STADTPLANUNG
UND UMWELTSCHUTZ, MIT GEOINFORMATION
BENÖDIGTE FÜR GEOINFORMATION, LANDENTWICKLUNG
UND LIEGENSCHAFTEN (G.L.), BRAUNSCHWEIG
- AUßERZUG ABER DEN GEODATEN DER NIEDERSÄCHSISCHEN
VERMESSUNGS- UND KATASTERVERWALTUNG



Liegenschaften in Zahlen

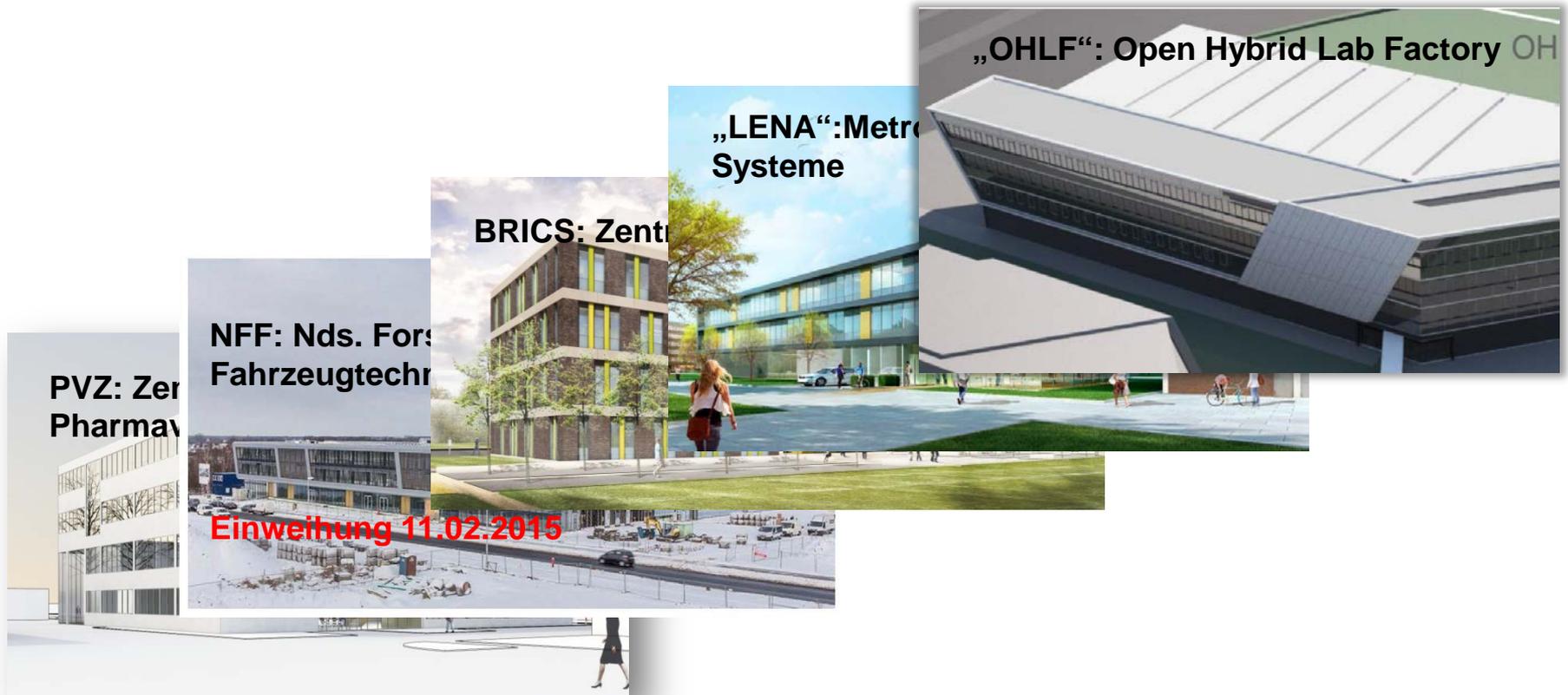
Die TU ist Betreiber von

- ca. 400.000 m² Bruttogeschossfläche in 180 Gebäuden mit ca. 13.000 Räumen
- ca. 260.000 m² Hauptnutzfläche ohne Forschungszentren
- ca. 2 Mio. m² Außenanlagen
- über 1.000 technischen Anlagen und Forschungsgroßgeräten
- eigenen Fernwärme-, Strom- und Abwassernetze in den verschiedenen Campusbereichen



In Bau befindliche **Forschungszentren**

- Zusätzliche Fläche bis 2016: **15.740 m² HNF (6,00 % Zuwachs)**
- **Keine Förderung** zusätzlicher Betriebskosten durch Bund und oder Land



Gebäudebestand **nach Baujahr**

Größter Gebäudebestand aus den Jahren 1950 bis 1980

- Bauboom der Nachkriegszeit führte zu einer schnellen Gebäudeerstellung
- schlechte Baumaterialien, schlechte Bauausführung, geringe bauphysikalische Erkenntnisse
- hoher Sanierungsbedarf

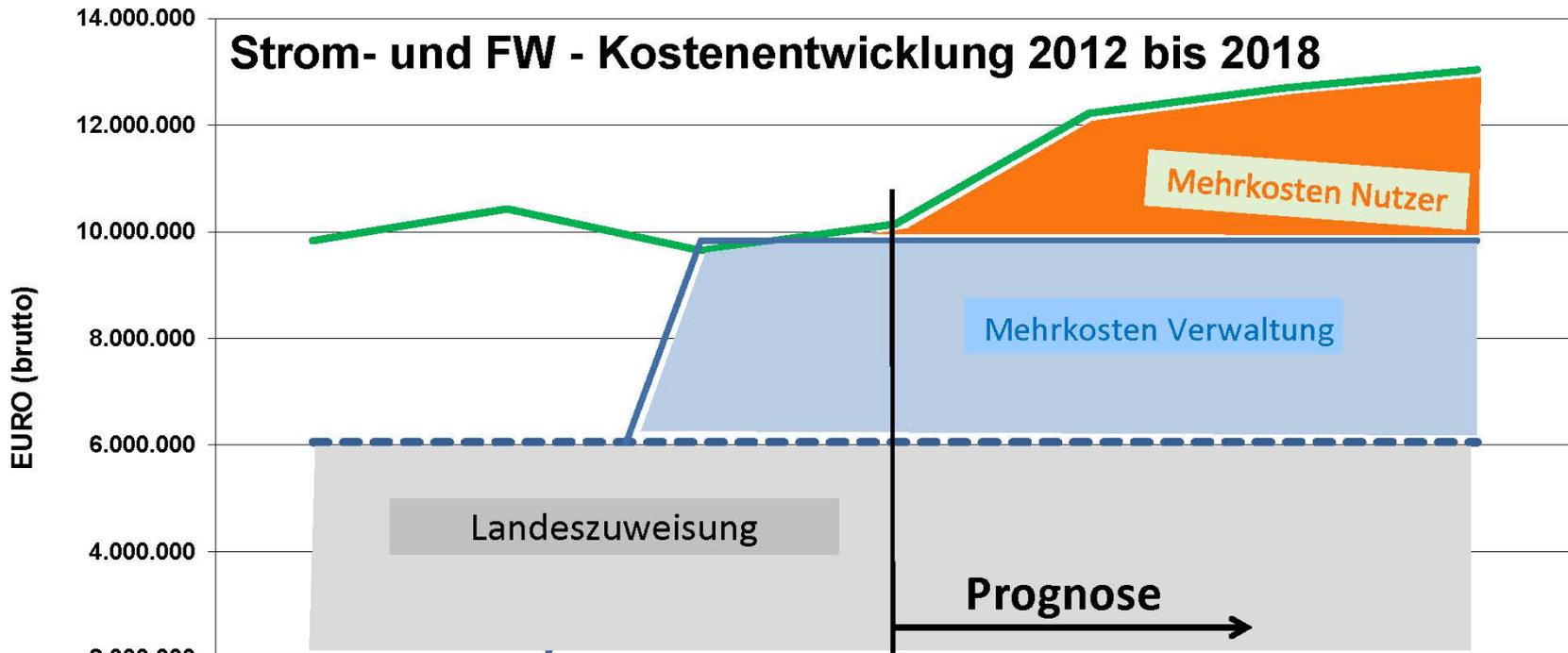


<u>von der TU eigenen Gebäudeflächen wurden errichtet...</u>	NF 1-9	HNF
Gesamtfläche TU-EIGENER Gebäude	402.447,00 m ²	262.000,00 m ²
davon...		
... vor 1900	35.635,00 m ²	9,15%
... zwischen 1900 und 1950	64.245,00 m ²	16,50%
... zwischen 1950 und 1980	229.583,00 m ²	55,86%
... nach 1980	71.984,00 m ²	18,49%
	Summe 402.447,00 m ²	100,00%



Prognostizierte **Energiekosten**

Strom- und FW - Kostenentwicklung 2012 bis 2018



	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Strom+FW(grdt.ber.)	9.836.636	10.428.937	9.647.654	10.143.377	12.226.809	12.697.789	13.039.439
Finanzhilfe Anteil	6.056.000	6.056.000	6.056.000	6.056.000	6.056.000	6.056.000	6.056.000
Strom + FW - Budget	0	0	9.836.636	9.836.636	9.836.636	9.836.636	9.836.636

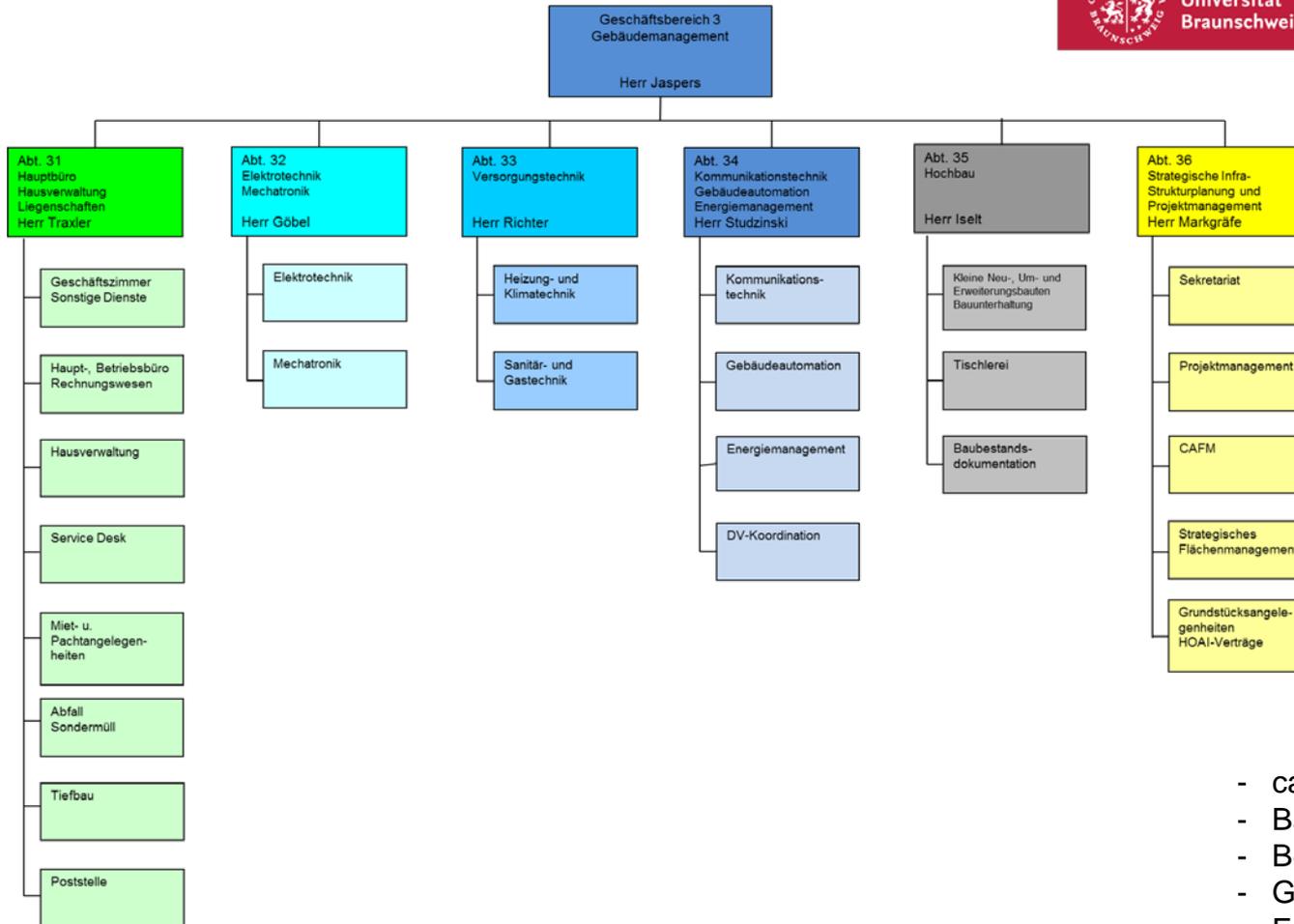
Jahr



GB 3 – Organigramm

Stand 16.06.2014

Organigramm Geschäftsbereich 3



Organigramm GB 3 Gebäudemanagement

- 6 Abteilungen davon:
- 1 Querschnittsabteilung
- 3 Abteilungen Betriebstechnik
- 2 Abteilungen Bauen + Projektmanagement

- ca. 170 Mitarbeiter
- Bauunterhalt ca. 3,3 Mio.€
- Berufungsmaßnahmen ca. 0,8 Mio.€
- Gebäudebetrieb ca. 4,3 Mio.€
- Energiekosten ca. 11,0 Mio.€

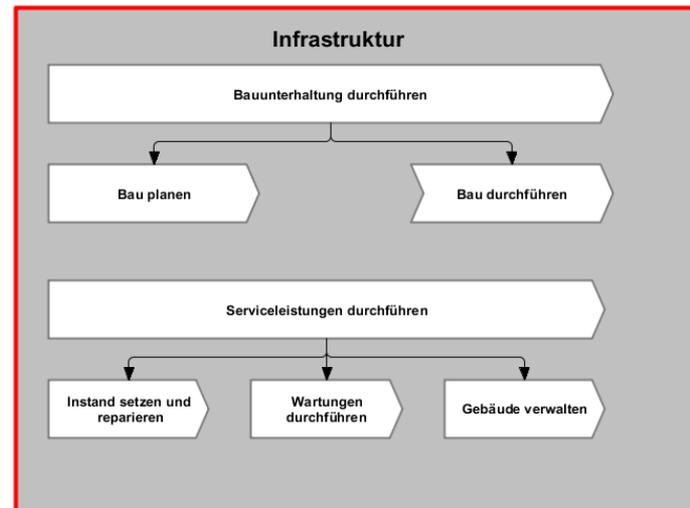
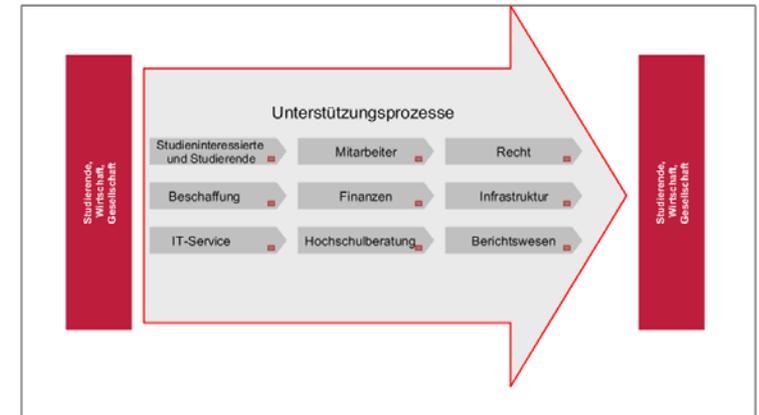


GB 3 – Infoportal

The screenshot shows a web browser window displaying the 'Informationsportal der TU Braunschweig'. The browser's address bar shows the URL 'https://informationsportal.tu-braunschweig.de/...'. The page features a navigation bar with the university logo and a search box containing the text 'Suchbegriff'. Below the navigation bar, the main content area is titled 'Informationsportal der TU Braunschweig' and contains five red icons: 'Prozesse', 'Organisation', 'Dokumente', 'Meine Startseite', and 'Änderungen'. On the right side, there is a 'Nachrichten' (News) section with two news items: 'FRAGESTUNDE: DAS NEUE INFORMATIONSportal DER TU BRAUNSCHWEIG' and 'WILLKOMMEN IM NEUEN INFORMATIONSportal DER TU BRAUNSCHWEIG'. The browser's taskbar at the bottom shows various application icons and the system clock indicating the date '14.09.02.03.2015'.



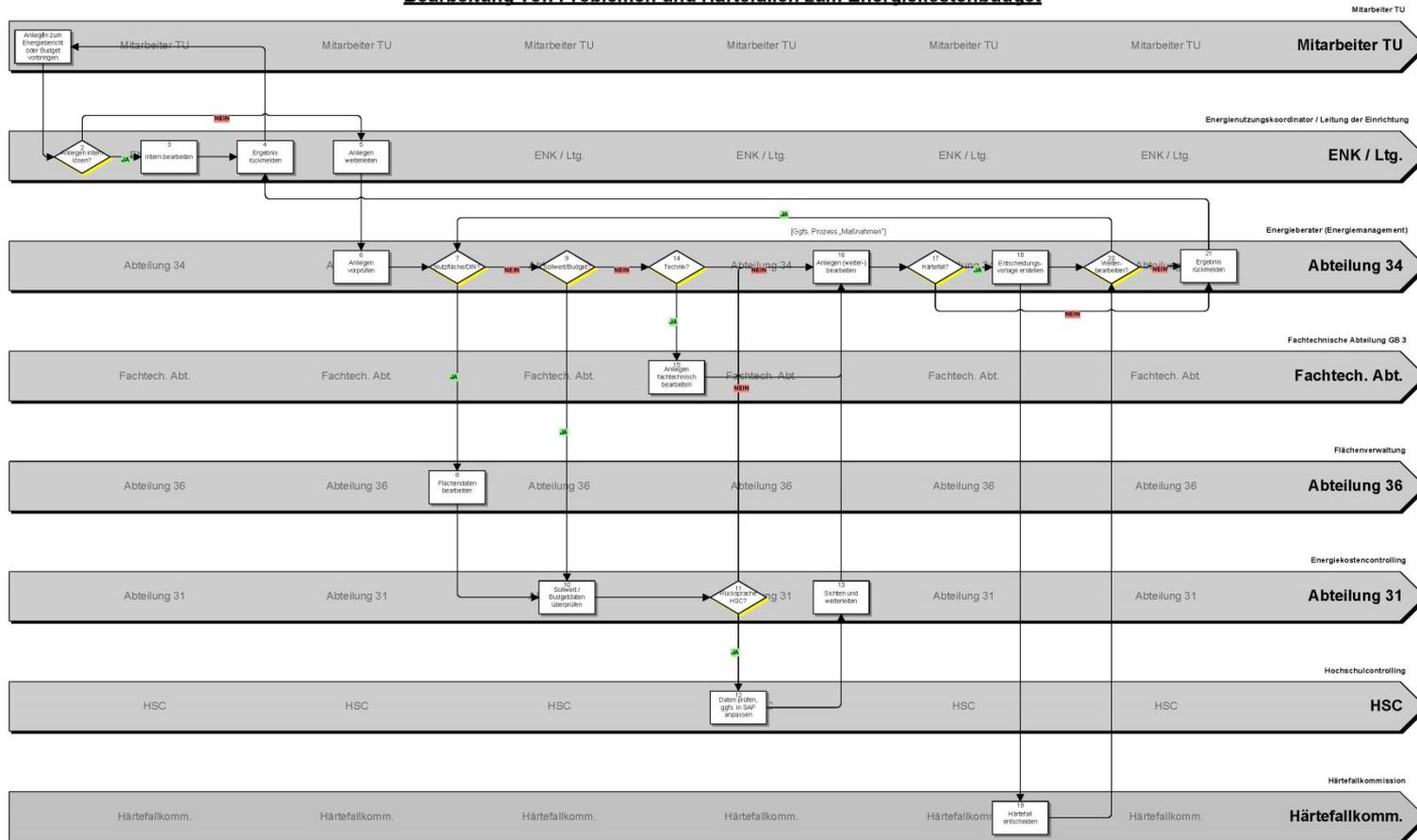
GB 3 – Infoportal - Prozesse



GB 3 – Infoportal – Prozesse - Energiekostenbudgetierung

Bearbeitung von Problemen und Härtefällen zum Energiekostenbudget

Entwurf 16.01.2014



Small table with technical details and dates.





Technische
Universität
Braunschweig



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit