

# Workshop

## Bauherrenfunktion durch Hochschulen - Erfolgreiche Wahrnehmung der Bauherrenfunktion

Donnerstag, 25. Januar 2018, in Hannover



### Thema und Zielsetzung

Die deutschen Hochschulen befinden sich seit einigen Jahren in einem Reformprozess, der sich unter anderem durch einen Paradigmenwechsel im Hochschulmanagement zu einer verstärkt eigenverantwortlich geführten Hochschule manifestiert. Vor diesem Hintergrund ist einzelnen Hochschulen auch die Bauherrenfunktion übertragen worden. Diese Beispiele werden von den Hochschulen als Erfolgsmodelle beschrieben, sodass weitere Hochschulen die Übernahme der Bauherrenfunktion anstreben.

Eine Übertragung der Bauherrenfunktion auf Hochschulen bedarf jedoch einer Vorlaufzeit für die Vorbereitung und dabei einer intensiven Auseinandersetzung aller Beteiligten mit der Aufgabenstellung und der Verantwortung sowie den Konsequenzen, die daraus erwachsen. Es muss genau geprüft werden, mit welchen Anforderungen diese Aufgabe verbunden und unter welchen Voraussetzungen dieses Modell erfolgversprechend ist.

Das Ziel des Workshops ist es, ein Problembewusstsein für die Aufgabenübernahme bei den Teilnehmerinnen und Teilnehmern zu schaffen, Informationen zu geben und ihnen die Selbsteinschätzung über die Eignung für die Aufgabenübernahme zu ermöglichen.

Darüber hinaus sind auch KanzlerInnen angesprochen, die an einer Entscheidung der Aufgabenübertragung beteiligt sind und auch besondere Aufgaben und Verantwortungen im Falle der Übertragung übernehmen.

In das Thema führt ein Erfahrungsbericht einer Hochschule mit Bauherrenfunktion ein, der die Aufgaben, Anforderungen und Verantwortung im Hochschul- und Wissenschaftsbau darstellt. Eine anschließende Podiumsdiskussion soll einen Austausch der TeilnehmerInnen darüber anregen, welche Rahmenbedingungen auch außerhalb der Hochschulebene nötig sind, um den Hochschulen eine erfolgreiche Wahrnehmung der Bauherrenfunktion zu ermöglichen. In kleinen Gruppen wird dann in Workshops das Thema Bauherrenfunktion spezifisch für die TeilnehmerInnen erarbeitet. Dabei kann u. a. auf die unterschiedlichen Voraussetzungen bezüglich der Hochschulausrichtung und -größe, dem zu erwartenden Bauvolumen und der jeweiligen Ländersituation eingegangen werden.

### Zielgruppe

Mit dem ganztägigen Workshop sollen insbesondere die DezernentInnen für Bau- und Gebäudemanagement der an einer Bauherrenfunktion interessierten Hochschulen, die bei der Übertragung die Verantwortung für eine erfolgreiche Wahrnehmung dieser Aufgaben übernehmen, angesprochen werden.

Donnerstag, 25. Januar 2018

## Bauherrenfunktion durch Hochschulen

- 9:30 Uhr Check-in
- 10:00 Uhr Begrüßung und Einführung ins Thema  
*Ralf Tegtmeyer*
- 10:15 Uhr Aufgaben, Anforderungen und Verantwortung  
Erfahrungsbericht einer Hochschule mit Bauherrenfunktion  
*Rainer Bolli*
- 11:00 Uhr **Podiumsdiskussion:**  
Können Hochschulen erfolgreich bauen?  
*Moderation: Joachim Müller*  
  
Hochschule mit kompletter Bauherrenfunktion  
*Input: Rainer Bolli*  
  
Übernahme der kompletten Bauherrenfunktion in 2019  
*Input: Horst Bauer*  
  
Projektbezogene Bauherrenfunktion, Interesse an kompletter Bauherrenfunktion  
*Input: Konrad Eckart*  
  
Aufsicht über Hochschulen mit und ohne Bauherrenfunktion  
*Input: Susanne Fiehe*
- 12:30 Uhr Mittagspause
- 13:15 Uhr **Workshops in Gruppen (parallel verlaufend):**  
*Moderation: HIS-Institut für Hochschulentwicklung e. V.*  
  
In jedem Workshop sollen jeweils folgende Themen behandelt werden:  
  
**Aufgaben und Zuständigkeitsverteilung**  
Erarbeitung der Aufgaben, Beispiele für Verteilung der Zuständigkeiten, Möglichkeiten der Aufsicht  
  
**Prozess für Baumaßnahmen**  
Einbindung von Hochschulen in geltende Regelungen, Erarbeitung und Visualisierung  
  
**Werkzeuge und technische Ausstattung**  
Methoden und Software sowie deren Schnittstellen zu bestehenden Instrumenten  
  
**Personal**  
Personalbemessung auf Basis der Hochschulgröße, fachlichen Ausrichtung, Anzahl der Maßnahmen und des Bauvolumens; Qualifikation des erforderlichen Personals; Personalpolitik des Landes
- 15:15 Uhr Kaffeepause
- 15:45 Uhr Plenum: Zusammenfassung der Workshop-Ergebnisse und Ausblick
- ca. 16:15 Uhr Ende der Veranstaltung

### REFERENT(INN)EN

#### Ralf Tegtmeyer

Geschäftsführender Vorstand  
HIS-Institut für Hochschulentwicklung e. V.

#### Rainer Bolli

Leiter des Gebäudemanagements  
Georg-August-Universität Göttingen

### MODERATOR PODIUMSDISKUSSION

#### Joachim Müller

Geschäftsbereichsleiter Hochschulinfrastruktur  
HIS-Institut für Hochschulentwicklung e. V.

### TEILNEHMER PODIUMSDISKUSSION

#### Rainer Bolli

Leiter des Gebäudemanagements  
Georg-August-Universität Göttingen

#### Horst Bauer

Leiter des Dezernats Gebäudemanagement  
Leibniz-Universität Hannover

#### Konrad Eckart

Leiter der Abteilung Immobilien  
Johannes-Gutenberg-Universität Mainz

#### Susanne Fiehe

Abt. Forschung und Innovation, Bauangelegenheiten  
(ohne Medizin)  
Wissenschaftsministerium des Landes Niedersachsen

### ANSPRECHPARTNERIN

#### Jana Stibbe

Geschäftsbereich Hochschulinfrastruktur  
HIS-Institut für Hochschulentwicklung e. V.  
E-Mail [stibbe@his-he.de](mailto:stibbe@his-he.de)

### ORGANISATION

HIS-Institut für Hochschulentwicklung e. V.  
Goseriede 13a | 30159 Hannover  
<http://www.his-he.de>

#### Ilona Schwerdt-Schmidt

Telefon +49 (0)511 169929-62  
Fax +49 (0)511 169929-64

E-Mail [schwerdt-schmidt@his-he.de](mailto:schwerdt-schmidt@his-he.de)

### ANMELDUNG

Anmeldungen zur Veranstaltung nehmen wir bis zum **22. Dezember 2017** entgegen:  
<https://his-he.de/workshop-bauherrenfunktion-2018>

Wir bestätigen Ihre Anmeldung umgehend per E-Mail.

Die Teilnehmeranzahl ist begrenzt. Bei Überschreitung behält sich HIS-HE vor, die Teilnahme je entsendender Stelle auf eine Person zu reduzieren.

## Hotelzimmer

Zum Tagungsort verkehrsgünstig gelegen steht Ihnen eine begrenzte Anzahl von Hotelzimmern zur Verfügung, die Sie zu HIS-HE-Konditionen unter dem **Stichwort „HIS-Hochschulentwicklung (HIS-HE)“** buchen können.

Die Hotels räumen dem HIS-Institut für Hochschulentwicklung und ihren Hochschulkunden außerhalb der Messe- und Kongresszeiten einen Preisnachlass ein. Das Frühstück ist in den Preisen inbegriffen.

Wir bitten Sie, die Zimmerreservierung selbst vorzunehmen. Die Rechnung wird von Ihnen vor Ort im Hotel gezahlt.

### Hotel in Herrenhausen

Markgrafstraße 5 | 30419 Hannover

Tel.: +49 (0)511/7907600

Fax: +49/(0)511/7907698

E-Mail: [info@myhih.de](mailto:info@myhih.de)

<http://www.hotel-in-herrenhausen.de>

72,00 - 79,00 Euro

Abrufkontingent bis 22.12.2017

### Hotel Mercure Hannover Mitte

Postkamp 10 | 30159 Hannover

Tel.: +49 (0)511/47390-0

Fax: +49/(0)511/47390-100

E-Mail: [h5391@accor.com](mailto:h5391@accor.com)

<http://www.mercure.com>

87,48 Euro

Abrufkontingent bis 22.12.2017

### Design Hotel Wiegand

Lange Laube 20 | 30519 Hannover

Tel.: +49 (0)511/768797-0

Fax: +49/(0)511/768797-29

E-Mail: [hannover@hotel-wiegand.de](mailto:hannover@hotel-wiegand.de)

<http://www.wiegand-designhotels.de>

79,00 - 99,00 Euro

Abrufkontingent bis 19.01.2018

Weitere Hotels finden Sie auch unter Hannover Information:

Telefon +49 (0)511 12345-555

<http://www.hannover.de>

### VERANSTALTUNGSORT

Industriegewerkschaft

Bergbau, Chemie, Energie

Königsworther Platz 6

30167 Hannover | Raum C1.03

<https://hannover.igbce.de/>

### TEILNAHMEGEBÜHR

Für die Veranstaltung fällt ein Teilnahmebeitrag von **195,00 € (zuzüglich 37,05 € USt.)** an. Bitte zahlen Sie Ihren Teilnahmebeitrag erst nach Erhalt der Rechnung und geben Sie bei der Überweisung Ihren Namen sowie die Rechnungsnummer an.

Falls Sie verhindert sind und bis einschließlich **11.01.2018** schriftlich absagen, entfällt der Teilnahmebeitrag. Selbstverständlich können Sie alternativ auch eine/n VertreterIn benennen.

### TEILNAHMEBESTIMMUNGEN

Die Allgemeinen Teilnahmebestimmungen für Tagungen und Veranstaltungen des HIS-Instituts für Hochschulentwicklung e. V. finden Sie auf unserer Internetseite.

### DATENSCHUTZ

Gem. §33 BDSG weisen wir darauf hin, dass wir Ihren Namen, Ihre Anschrift, Ihre berufliche bzw. amtliche Funktion zum Zwecke der administrativen Abwicklung der HIS-HE-Veranstaltungen maschinell speichern werden.