

Orientierungs- und Kennwerte für Hochschul- und Forschungsgebäude

Diese Tabelle zeigt nachrichtliche Übernahmen der „Orientierungswerte für Hochschulgebäude – Indexstand Nov. 2015“ der Bauministerkonferenz (Konferenz der für Städtebau, Bau- und Wohnungswesen zuständigen Minister und Senatoren der Länder [Argebau] Ausschuss für staatlichen Hochbau) unter Ergänzung der HIS-Kostenkennwerte für Ersteinrichtungen (Bearbeitungsstand: 10.10.2014).

I. Institutsbauten

Orientierungs- wertgruppe	Gebäudenutzung		Bauwerkskosten	Gesamtbaukosten	Ersteinrichtungskosten	Technikkosten in % der Bauwerks- kosten	
			KG 300 + 400	KG 200-500, 619 und 700			
			€/m² NUFa 1-6				
1	Geistes-, Wirtschafts-, Rechts-, Sozial- und Erziehungswissenschaften		3.347	4.451	220	28	
2	Agrar- u. Forstwissenschaften, Tierhaltung (ohne hoch installierte Forschungsbereiche)		3.342	4.444	400	27	
3	Medien, Design und Kunst		4.844	6.443	220	33	
4	a b c d	Ingenieur- wissenschaften	3.730	4.961	Elektrotechnik	615	33
		Bauingenieurwesen			425		
		Maschinenbau/Verfahrenstechnik			500		
		Informatik/Mathematik (Theor. und angewandte Strukturwissenschaften)			525		
5	a b c	Naturwissen- schaften	4.313	5.736	Geowissenschaften	360	36
		Ernährungswissenschaften			515		
		Sportwissenschaften			220		
6	Medizin (ohne Kliniken)		4.783	6.361	840	39	
7	Musik		5.487	7.298	990	28	
8	a b	Biologie, Chemie/Pharmazie	5.617	7.471	685	41	
		Physik			780		

Hochinstallierte Institutsbauten

überwiegend der Forschung dienende Gebäude, deren Anforderungen an die baulich-konstruktive und technische Ausstattung die der Richtwertgruppen 1-8 übersteigen

9	Medizinische Forschung		6.799	9.043	1.150	44	
10	a b	Hochinstallierte Forschung	9.302	12.371	Biologie-/Physik-/Materialforschung	1.120*	52
		Tierforschung			1.810*		

II. Weitere Hochschulgebäude

1	Sporthallen		2.316	3.081	o. A.	24
2	Verwaltungsgebäude		2.812	3.739	270	24
3	Bibliotheksgebäude		3.134	4.168	160	24
4	a b	Seminarräume	3.174	4.221	120	26
		Gruppenräume			70	
5	Mensen		4.948	6.580	400	39
6	Hörsaalgebäude		5.730	7.621	150	29

* Sockelbedarf

Orientierungswerte: Bauministerkonferenz 2015, dortige Anwendungshinweise bleiben unverändert in Kraft, Indexstand Nov. 2015, Indexbasis 2010=100.

Ersteinrichtungskennwerte: HIS-Hochschulentwicklung, 2010-2014. Preisanpassung nicht vorgesehen.